

Participatie Centrum-West Venhuizen: instellen klankbordgroep

De locatie Centrum-West Venhuizen is in juni 2021 door de gemeenteraad aangewezen als de eerstvolgende grootschalige uitbreidingswijk. Met deze locatie in Venhuizen kunnen we tussen de 200 – 250 duurzame, broodnodige woningen toevoegen aan de gemeente Drechterland. Dit woningbouwplan sluit aan bij de ontwikkelingen in het centrum en draagt daarmee bij aan de realisatie en het behouden van een vitaal en aantrekkelijk Venhuizen.

Voor het maken van een Programma van uitgangspunten en masterplan voor de woningbouwontwikkeling Centrum-West Venhuizen stellen we voor dat inwoners en andere belanghebbenden hierover meedenken. Hiervoor zullen we een klankbordgroep samenstellen.

Waarom klankbordgroepen?

Bij het opstellen en verdere uitwerking van de plannen willen we de bewoners betrekken. Om zoveel mogelijk rekening te houden met de behoeften en wensen van inwoners, omwonenden en andere belanghebbenden wordt een klankbordgroep samengesteld.

Wat is de rol van de klankbordgroep

De klankbordgroep heeft een rol als denktank met een raadplegende en adviserende rol. De groep zal (voor zover mogelijk) meedenken over de opzet en de aansluiting op het centrum van Venhuizen. Hierbij staat het algemeen belang voorop. We vragen hen:

- binnen vastgestelde uitgangspunten mee te denken over ontwikkelmogelijkheden;
- als er keuzes/opties zijn, aan te geven wat de voorkeur heeft en waarom;
- ideeën aan te dragen voor vraagpunten van de gemeente en ontwikkelaars;
- zelf suggesties aan te dragen om plannen te verbeteren. De gemeente en ontwikkelaars geven duidelijk aan wat er met een suggestie wordt gedaan. Niet alles zal worden overgenomen; dit is onder andere afhankelijk van of het inpasbaar is in de tijd.
- met de achterban te praten/af te stemmen, maar ze hoeven geen verantwoording voor de achterban te dragen.
- het opgestelde advies van de klankbordgroep kan een vertegenwoordiger van de klankbordgroep aan de raad presenteren.

De adviezen van de klankbordgroep zijn zwaarwegende adviezen maar de inbreng is niet bindend bij de besluitvorming. Als adviezen van de klankbordgroep niet overgenomen worden, wordt vermeld wat hiervoor de reden is.

Leden van de klankbordgroep, de gemeente en ontwikkelaars zijn open, eerlijk en transparant. De gemeente zorgt voor een goede communicatie met de klankbordgroep. De samenstelling van de klankbordgroep wordt bekend gemaakt aan alle inwoners.

Wie zitten er in de klankbordgroep?

De klankbordgroep moet een goede afspiegelingen zijn van de gemeenschap van Venhuizen-Hem. Daarnaast geldt dat ook direct omwonenden en direct belanghebbenden daarin deelnemen.

De klankbordgroep Centrum-West Venhuizen bestaat uit 12 personen:

- omwonenden Centrum-West, 6 personen (2x noord, 2x oost, 2x zuid)
- inwoners, 2 personen
- vertegenwoordigers van de 3 allianties Centrumplan, Wonen voor ouderen en Jongerenwoningen (1 per alliantie)
- ondernemers, 1 persoon

Selectie deelnemers

Om een goede afspiegeling te vormen van de gemeenschap Venhuizen-Hem maakt de projectgroep 'Centrum-West' een keuze op basis van verhouding jong en oud, verspreiding adressen over de gemeente en omliggend gebied en of iemand zich vertegenwoordigd voelt door een achterban. Ook moeten deelnemers minimaal 4 avonden beschikbaar zijn.

De bijeenkomsten

Er worden tijdens de looptijd van het project verschillende bijeenkomsten met de klankbordgroep gepland.

De agenda wordt in principe enkele dagen van te voren aan de leden van de klankbordgroep toegestuurd. Leden van de klankbordgroep kunnen ook voor de vergadering voorstellen doen voor aanvullende agendapunten.

Van de klankbordgroepvergaderingen wordt een verslag gemaakt van wat op hoofdlijnen is besproken. De gemaakte afspraken worden genoteerd op een afsprakenlijst. Deze worden verstuurd naar de klankbordgroepleden. Ook plaatsen we het verslag op de website van de gemeente bij de andere informatie over het project. De verslagen van de klankbordgroep worden toegestuurd aan het college van B&W als bijlage bij de documenten voor besluitvorming.

De eerste bijeenkomst

Tijdens de eerste bijeenkomst zal de gemeente de spelregels voor de klankbordgroep toelichten.

Locatie bijeenkomsten

We houden de bijeenkomsten digitaal via MS Teams of fysiek in het gemeentehuis van Drechterland of in dorps huis Het Centrum in Venhuizen. Het dorps huis heeft geschikte ruimte en faciliteiten voor het houden van de bijeenkomsten en ligt in het deel van Venhuizen waar het project over gaat. Dit werkt positief voor de verbeelding en binding met het project.

Planning

We starten in april/mei 2022 met de klankbordgroep. De oproep voor leden van de klankbordgroep gebeurt via gemeentenieuws, website, digitale nieuwsbrief, social media, persbericht.

Een indicatie van de planning:

25 febr. t/m 13 maart 2022	Oproep aanmelden klankbordgroep Centrum-West Venhuizen
april / mei 2022	1 ^e bijeenkomst klankbordgroep
2 ^e kwartaal 2022	Vaststelling Programma van uitgangspunten (PvU)
3 ^e kwartaal 2022	2e bijeenkomst klankbordgroep
4 ^e kwartaal 2022	Vaststelling Masterplan
medio 2023	3 ^e en 4 ^e bijeenkomst klankbordgroep
eind 2023	Vaststelling Omgevingsplan en Stedenbouwkundig plan