

	OPENBARE BESLUITENLIJST VAN DE VERGADERING VAN BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN DE GEMEENTE DRECHTERLAND D.D. 15 JULI 2025	Zaaknummer 518662
Aanwezig: Burgemeester: B.W. Diepstraten; wethouders: M. ten Have, I. Brouwer en J.C.N. Wagenaar; loco-secretaris M. Koomen		
Afwezig: Secretaris M.N. Schroor		

OPENBARE BESLUITENLIJST

Portefeuillehouder	Onderwerp	Besluit
College	Openbare besluitenlijst en Terugkoppeling d.d.8 juli 2025	Conform vastgesteld/voor kennisgeving aangenomen

RAADSBRIEVEN

Zaaknummer	Portefeuillehouder	Onderwerp
534930	Burgemeester Diepstraten	Raadsbrief BSO in sportkantines
339603	Burgemeester Diepstraten	Raadsbrief: Tussentijdse update organisatieontwikkeling SED
571307	Wethouder Ten Have	Raadsbrief Uitwerking kosten rotonde Markerwaardweg/Westerkerkweg
656377	Wethouder Ten Have	Raadsbrief stand van zaken Noord-Zuidverbinding
657339	Wethouder Ten Have	Raadsbrief schriftelijke vragen Veiligheid rondom industrieterrein Blokker
657405	Wethouder Brouwer	Raadsbrief Kosten ICT
643342	Wethouder Wagenaar	Raadsbrief beantwoording schriftelijke vragen inzake recycletarief
654408	Wethouder Wagenaar	Raadsbrief beantwoording schriftelijke vragen inzake lekkage persleiding voormalige vuilstort Westwoud
436359	Wethouder Wagenaar	Raadsbrief JOGG-Aanpak Drechterland 2025-2026

ADVIEZEN

Zaaknummer	Portefeuillehouder	Onderwerp	Besluit
637447	Burgemeester Diepstraten	Bestuursopdracht Asiel	Het college besluit bijgaande bestuursopdracht tot realisatie van een asielopvanglocatie op een perceel binnen Hoogkarspel Zuid tussen Zuiderwijzend en de Slimweg vast te stellen . <u>Samenvatting voorstel:</u> De Spreidingswet is op 1 februari 2024 in werking getreden en verplicht gemeenten om asielzoekers op te vangen. De gemeente Drechterland heeft de taak om 125 asielzoekers op te vangen. Het COA is bezig met de voorbereidingen tot realisatie van een asielzoekerscentrum (AZC). Om dit proces te faciliteren is een bestuursopdracht opgesteld die het doel, het proces en de planning van de realisatie van de asielopvanglocatie beschrijft. Tevens geeft de bestuursopdracht inzicht in de benodigde werkzaamheden binnen de ambtelijke organisatie van de gemeente, zodat er voldoende capaciteit en budget kan worden vrijgemaakt.

Z2024-00000807	Wethouder Ten Have	Geen leges heffen bij intrekking aanvraag omgevingsvergunning	In te stemmen met het besluit om geen leges te heffen als de aanvraag op verzoek van de gemeente wordt ingetrokken door de aanvrager. <u>Samenvatting voorstel:</u> Op 10 juni 2024 is een aanvraag omgevingsvergunning ingediend voor het bouwen van een nieuwe loods op het perceel Houterweg 3 in Hoogkarspel. Deze loods wordt gebouwd ten behoeve van het bedrijf Gourmet wat gevestigd is op de Slimweg 42 in Grootebroek. Er zijn diverse gesprekken met de aanvrager en de afdeling ruimtelijke ordening geweest. De gemeente heeft de aanvrager verzocht om de ingediende aanvraag in te trekken in verband met de ontwikkelingen van Hoogkarspel Zuid. Normaal gesproken dienen er bij intrekking van een aanvraag leges geheven te worden. Omdat dit wordt gedaan op verzoek van de gemeente heeft het college besloten deze leges kwijt te schelden.
3899	Wethouder Ten Have	Principeverzoek voor één extra woning in het plan Overhaal in Hem	In principe medewerking te verlenen aan de realisering van één extra woning in het plan Overhaal op de locatie waarvoor in het bestemmingsplan Marktweg een wijzigingsbevoegdheid is opgenomen. <u>Samenvatting voorstel:</u> De ontwikkelaar USP verzoekt het college om in principe mee te werken aan de mogelijkheid om één extra woning in het plan Overhaal in Hem te realiseren. Verzoeker verwijst naar de wijzigingsbevoegdheid die in het bestemmingsplan Marktweg is opgenomen. Door inwerkingtreding van de Omgevingswet kan de wijzigingsbevoegdheid daarvoor niet worden toegepast en zal of een binnenplanse afwijking (bij concreet bouwplan) of een buitenplanse afwijking (bij planologische basis voor één woning) moeten worden toegepast. Het is ruimtelijk passend om aan het verzoek mee te werken. Nadeel is wel dat door USP in het overleg met bewoners van het plan Overhaal over de inrichting van de speelplek de wijzigingsmogelijkheid voor één extra woning ten kosten van de bestemming Groen onderbelicht is gebleven. Hierdoor is de verwachting ontstaan dat de besproken invulling van een groter gebied als speelterrein permanent zou worden. Met de extra woning wordt het speelterrein kleiner en dat heeft bij de bewoners verzet opgeroepen tegen de verkleining. Niettemin is dit geen reden om niet aan de extra kavel mee te werken nu er met de extra woning een goede toedeling van de functies aanwezig blijft.

284995	Wethouder Ten Have	Vaststellen Ontwikkelraamwerk Hoogkarspel Zuid	Het Ontwikkelraamwerk Hoogkarspel-Zuid vast te stellen als basis voor de verdere uitwerking van het gebiedsgericht programma. <u>Samenvatting voorstel:</u> Hoogkarspel-Zuid is een belangrijke ontwikkellocatie voor woningbouw binnen de gemeente Drechterland. Na vaststelling van het ambitiedocument is het ontwikkelraamwerk opgesteld als tweede tussenproduct binnen het gebiedsgerichte programma. Op 30 juni 2025 heeft de gemeenteraad ingestemd met het raadsvoorstel om geen wensen of bedenkingen ter kennis van het college te brengen. Daarmee is voldaan aan de procedure zoals bedoeld in artikel 3.4 van de Omgevingswet en artikel 169 lid 4 van de Gemeentewet.
53322	Wethouder Ten Have	Leges aanvraag omgevingsvergunning Koggeweg 33-35	In te stemmen met het verminderen van de leges met € 3538,35 voor de omgevingsvergunning op Koggeweg 33-35. Voorts geen leges (= € 4053,-) te heffen voor de nog in te trekken en/of te weigeren omgevingsvergunningaanvraag voor bedrijfspand op Koggeweg 35. <u>Samenvatting voorstel:</u> In 2022 is er een omgevingsvergunning aangevraagd voor de bouw van een woning en een bedrijfshal op de Koggeweg 33-35. In het proces wat hierop volgde heeft de gemeente toezeggingen inzake de procedure gedaan aan de aanvrager. De procedureafhandeling van deze aanvraag was echter langer dan verwacht en is niet helemaal goed verlopen. De omgevingsvergunning is inmiddels verleend maar de legesnota moet nog worden verzonden en betaald. De aanvragers hebben gevraagd om bij de legesnota rekening te houden met het proces. Daarom doen we nu een voorstel om de twee onderdelen waarover de gemeente niet goed heeft geadviseerd, niet in rekening te brengen aan de aanvragers. Voorts stellen wij voor om de legeskosten voor de in 2020 ingediende aanvraag niet in rekening te brengen.

VASTE AGENDAPUNTEN

<i>Onderwerp</i>	<i>Besluit</i>
Communicatie-overzicht	Doorgenomen/voor kennisgeving aangenomen
Piket college Drechterland 2025	Doorgenomen/voor kennisgeving aangenomen
Provincie NH GS besluitenlijst	Doorgenomen/voor kennisgeving aangenomen
Lijst met uitnodigingen	Doorgenomen/voor kennisgeving aangenomen
Voor kennismeting/Leesmap	Doorgenomen/voor kennisgeving aangenomen

RONDVRAAG

<i>Portefeuillehouder</i>	<i>Onderwerp</i>	<i>Besluit</i>
Wethouder Brouwer	Brief college DeSom WerkSaam	Doorgenomen/voor kennisgeving aangenomen
Wethouder Wagenaar	DL memo oud papier 612892	Doorgenomen/voor kennisgeving aangenomen
Wethouder Wagenaar	Technische vragen aan BW participatie RES	Doorgenomen/voor kennisgeving aangenomen
Wethouder Wagenaar	Terugkoppeling college 8-7	Doorgenomen/voor kennisgeving aangenomen

BESLUIT COLLEGE D.D.

	Secretaris M.N. Schroor	Burgemeester B.W. Diepstraten
	<i>paraaf</i>	<i>paraaf</i>
AKKOORD		
BESPREKEN		