

 Gemeente Drechterland	OPENBARE BESLUITENLIJST VAN DE VERGADERING VAN BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN DE GEMEENTE DRECHTERLAND D.D. 7 OKTOBER 2025	Zaaknummer 518662
Aanwezig: Burgemeester: B.W. Diepstraten; wethouders: M. ten Have, I. Brouwer en J.C.N. Wagenaar; secretaris M.N. Schroor; loco-secretaris M. Koomen		
Afwezig: --		

OPENBARE BESLUITENLIJST

Portefeuillehouder	Onderwerp	Besluit
College	Openbare besluitenlijst en Terugkoppeling d.d. 30 september 2025	Conform vastgesteld/voor kennisgeving aangenomen

ADVIEZEN

Zaaknummer	Portefeuillehouder	Onderwerp	Besluit
700161	Wethouder Ten Have	Woningbouwplan Molenhof Oosterblokker	Het ontwerp TAM-IMRO omgevingsplan Molenhof, conform artikel 3.4 Awb, voor zes weken ter visie te leggen. <u>Samenvatting voorstel:</u> Initiatiefnemer is voornemens om ter plaatse van de huidige woning en agrarische gronden aan de Noorderdracht en Bangert te Oosterblokker in totaal 44 woningen te realiseren. Het woningbouwplan, genaamd 'Molenhof', bestaat uit een mix van woningen voor verschillende doelgroepen zoals starters, alleenstaanden met of zonder kinderen, gezinnen en ouderen. Het plan is zo ver uitgewerkt dat de planologisch procedure voor het vaststellen van een TAM-IMRO omgevingsplan kan worden opgestart, waarmee de agrarische bestemming zal worden gewijzigd en woningbouw mogelijk gemaakt kan worden.
Z2023-00001490	Wethouder Ten Have	Aanvraag omgevingsvergunning strijdig gebruik en bouwen op het perceel Burgemeester J. Zijpweg 12B-B01 te Venhuizen	1. In te stemmen met het starten van de uitgebreide voorbereidingsprocedure (Wabo) voor het realiseren van een nieuw hoofdgebouw (opslagloods) op het perceel Burgemeester J. Zijpweg 12B-B01 te Venhuizen en het gebruik van de bestaande agrarische bedrijfswoning als zijnde een plattelandswoning op nummer 12B; 2. Onder de voorwaarde dat aanvrager een goede ruimtelijke onderbouwing indient inclusief verkeerstelling en prognose zwaar (landbouw)verkeer; 3. Onder de voorwaarde dat aanvrager de noodzaak van het gebruik van de agrarische bedrijfswoning ten gunste van het wonen door een derde op nr. 12B aantoon

			<u>Samenvatting voorstel:</u> Wij hebben op 30 december 2023 een aanvraag omgevingsvergunning ontvangen voor het bouwen van een opslagloods voor bollennetten. Dit betreft een aanvraag tot uitbreiding van de bestaande en reeds toegestane bedrijfsactiviteiten (nettenspoelerij) op het naastgelegen perceel. De gevraagde uitbreiding vindt plaats op een agrarisch bouwvlak zonder bijzondere aanduiding. Het gevraagde hoofdgebouw is in strijd met de doelbestemming omdat niet gebouwd wordt voor een grondgebonden agrarisch bedrijf, maar voor een reguliere bedrijfsfunctie. Wat níét in de aanvraag is opgenomen is het legaliseren van het strijdig gebruik van de agrarische bedrijfswoning. Daar wordt ook al gewoond ten behoeve van het bedrijf. Wanneer het college positief staat t.o.v. de uitbreiding van het bedrijf, is het o.i. praktisch hier te legaliseren door de bedrijfswoning als plattelandswoning te vergunnen onder voorwaarde van een positief advies van de OD.
699599	Wethouder Brouwer	Programmabegroting 2026	De raad voor te stellen: 1. De programmabegroting 2026 vast te stellen en 2. Autorisatie te verlenen overeenkomstig de financiële begroting (overzicht van baten en lasten op totaalniveau van de programma's en de mutaties in de reserves en voorzieningen). 3. In te stemmen met de financiële gevolgen van alle investeringen voor 2026 en autorisatie te verlenen tot het maximum van het opgenomen investeringsbedrag. 4. De hoogte van de subsidieplafonds per werksoort, zoals aangegeven in de paragraaf subsidies, vast te stellen. 5. De meerjarenbegroting 2027-2029 vast te stellen. <u>Samenvatting voorstel:</u> Zie raadsvoorstel en besluit
699593	Wethouder Brouwer	Najaarsnota 2025 Drechterland	De raad voorstellen: 1. De najaarsnota 2025 Drechterland vast te stellen. 2. In te stemmen met de in de najaarsnota opgenomen mutaties in de exploitatie, de mutaties in de reserves en voorzieningen, de mutaties in de investeringen en de mutaties in de SED bijdrage. 3. De mutaties via een begrotingswijziging te verwerken in de begroting 2025. 4. Kennis te nemen van het voorlopige positieve begrotingsresultaat 2025 van € 835.000. 5. Een positieve zienswijze af te geven voor de Najaarsnota 2025 SED organisatie. <u>Samenvatting voorstel:</u> In de najaarsnota worden budgetten 2025 bijgesteld.

RAADSBRIEVEN

<i>Zaaknummer</i>	<i>Portefeuillehouder</i>	<i>Onderwerp</i>
700161	Wethouder Ten Have	Raadsbrief Woningbouwplan Molenhof Oosterblokker
707895		Data Woo verzoek Noord-Zuidverbinding

VASTE AGENDAPUNTEN

<i>Onderwerp</i>	<i>Besluit</i>
GS besluitenlijst dd 30 september 2025	Doorgenomen/voor kennisgeving aangenomen
Piket 2025 + piket 2026	Doorgenomen/voor kennisgeving aangenomen
Ingekomen stukken	Doorgenomen/voor kennisgeving aangenomen
Communicatie-overzicht	Doorgenomen/voor kennisgeving aangenomen
Ontwikkelingen en memo's regionale samenwerkingen:	Doorgenomen/voor kennisgeving aangenomen
Raads-en/of RTG – vergaderingen	Doorgenomen/voor kennisgeving aangenomen
Uitnodigingenlijst	Doorgenomen/voor kennisgeving aangenomen

LEESMAP

<i>Portefeuillehouder</i>	<i>Onderwerp</i>	<i>Besluit</i>
College	IBAO 02 10 2025	Doorgenomen/voor kennisgeving aangenomen

RONDVRAAG

<i>Portefeuillehouder</i>	<i>Onderwerp</i>	<i>Besluit</i>
		Doorgenomen/voor kennisgeving aangenomen

BESLUIT COLLEGE D.D.

	Secretaris M.N. Schroor	Burgemeester B.W. Diepstraten
	<i>paraaf</i>	<i>paraaf</i>
AKKOORD		
BESPREKEN		