

	OPENBARE BESLUITENLIJST VAN DE VERGADERING VAN BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN DE GEMEENTE DRECHTERLAND D.D. 10 FEBRUARI 2026	Zaaknummer 757592
Aanwezig: Burgemeester: B.W. Diepstraten; wethouders: M. ten Have, I. Brouwer en J.C.N. Wagenaar; secretaris M.N. Schroor;		
Afwezig: Loco-secretaris M. Koomen		

OPENBARE BESLUITENLIJST

Portefeuillehouder	Onderwerp	Besluit
College	Openbare besluitenlijst en Terugkoppeling d.d. 3 februari 2026	Conform vastgesteld/voor kennisgeving aangenomen

ADVIEZEN

Zaaknummer	Portefeuillehouder	Onderwerp	Besluit
619640	Burgemeester Diepstraten	Aanbesteding raadsinformatiesysteem (RIS) – nieuwe overeenkomst	Het college besluit 1. kennis te nemen van de definitieve gunning die volgt vanuit de aanbesteding van een nieuw raadsinformatiesysteem; 2. de, op basis van de uitslag van die definitieve gunning, door de raadsgriffier afgesloten overeenkomst met GemeenteOplossingen als leverancier van het RIS op basis van de definitieve gunning te bekrachtigen. De burgemeester besluit de ondertekening van de onder 2. genoemde overeenkomst door de raadsgriffier van de gemeente Enkhuizen te bekrachtigen. De bekrachtiging heeft terugwerkende kracht waardoor de rechtsgevolgen ingaan per datum van ondertekening door de griffier. <u>Samenvatting voorstel:</u> Eind 2024 is de aanbesteding voor een nieuw raadsinformatiesysteem (RIS) opgestart. Na het doorlopen beoordelingsproces is conform de Aanbestedingswet de procedure afgerond via een definitieve gunning. Het college heeft kennis genomen van de definitieve gunning en bekrachtigd deze en daarmee het sluiten van de overeenkomst. Deze overeenkomst is ondertekend door de griffier en de burgemeester heeft deze ondertekening bekrachtigd
694481	Wethouder Ten Have	Advies externe bezwarencommissie nadeelcompensatie Wouden II	Het college besluit: -Het advies van de bezwaarschriftencommissie gedeeltelijk over te nemen en het besluit

			van 5 augustus 2025 te herroepen, in die zin dat de eigenaren van Boogert 7, Dr. Wijtemalaan 31 en Wentelaar 8 geen recht hebben op nadeelcompensatie. -Afwijkend van het advies van de bezwaarschriftencommissie het besluit van 5 augustus 2025 in stand te houden en de eigenaar van Boogert 1 nadeelcompensatie toe te kennen. <u>Samenvatting voorstel:</u> Naar aanleiding van de bezwaarprocedure over het toekennen van nadeelcompensatie aan de eigenaren van Boogert 1, Boogert 7, Dr. Wijtemalaan 31 en Wentelaar 8, als gevolg van het vaststellen van het bestemmingsplan 'De Wouden II Westwoud', heeft de bezwaarschriftencommissie advies uitgebracht. Dit voorstel adviseert om het advies van de bezwaarschriftencommissie gedeeltelijk over te nemen om 1 van de 4 aanvragers van nadeelcompensatie wél nadeelcompensatie toe te kennen, omdat het voor deze aanvrager ten tijde van de aankoop niet voorzienbaar was. Dit wordt beargumenteerd aan de hand van een aanvullend advies van planschadebureau Langhout & Wiarda.
773619	Wethouder Ten Have	Samenwerkingsovereenkomst De Hooge Hout	Het college besluit: 1. De samenwerkingsovereenkomst aan te gaan met de volgende ontwikkelpartijen: - BPD Ontwikkeling B.V. - Hoogkarspel-Zuid C.V. - Hoorne Vastgoed Ontwikkeling B.V. - Plegt-Vos Vastgoedontwikkeling B.V. - Roosdom Tijhuis Gebiedsontwikkeling B.V. - Rotij Grondontwikkeling West B.V. 2. Op grond van artikel 87 van de Gemeentewet geheimhouding op te leggen op: - de samenwerkingsovereenkomst (SOK) De Hooge Hout; - de bijlagen behorende bij de samenwerkingsovereenkomst; - de grondexploitatie (GREX) behorende bij dit besluit. De burgemeester besluit: -Gelet op artikel 171, eerste en tweede lid, van de Gemeentewet de bevoegdheid tot het ondertekenen van de samenwerkingsovereenkomst op te dragen aan wethouder M.H. ten Have. <u>Samenvatting voorstel:</u> Het aangaan van een samenwerkingsovereenkomst legt procesafspraken en financiële afspraken vast voor de verdere voorbereiding van de gebiedsontwikkeling Hoogkarspel Zuid. Deze stap bouwt voort op de intentieovereenkomst, verdiept de samenwerking met de ontwikkelpartijen en borgt het kostenverhaal, zodat de gemeente regie houdt op het vervolg van de gebiedsontwikkeling.

	Wethouder Brouwer	Verzoek om borgstelling van tennisvereniging HTC Santana t.b.v. lening i.v.m. verduurzamen clubgebouw	Aan tennisvereniging HTC Santana een borgstelling verlenen van € 75.000 met een looptijd van 20 jaar, voor het verkrijgen van een lening bij het BNG Duurzaamheidsfonds via Stichting Waarborgfonds Sport van in totaal € 150.000 voor het verduurzamen van het clubgebouw. <u>Samenvatting voorstel:</u> Het bestuur van tennisvereniging HTC Santana heeft eind 2025 verzocht om een borgstelling voor een lening bij het BNG Duurzaamheidsfonds van in totaal € 150.000, voor het verduurzamen van de accommodatie en voor de renovatie van de keuken. De Stichting Waarborgfonds Sport (SWS) heeft een borgstelling afgegeven van € 75.000, met als voorwaarde dat de gemeente ook een “passende borgstelling” afgeeft, wat concreet betekent dat er verzocht wordt om een borgstelling van de gemeente van (de overige) € 75.000.
	Wethouder Wagenaar	Beantwoording over 100% lokaal eigendom zonne-energie Elbaweg	De bijgevoegde beantwoordingsbrief te versturen naar de Coöperatie Elba in oprichting. <u>Samenvatting voorstel:</u> Aan de Elbaweg is een zoekgebied waar gekeken kan worden of er mogelijkheden zijn voor de opwek van zonne-energie. Een groep omwonenden heeft zich georganiseerd in de Coöperatie Elba (in oprichting) en verzoekt de gemeente om het volgende: 1. erkenning als dé lokale partij voor eigendom en exploitatie van zonne-energieprojecten in het gebied; 2. opname van 100% lokaal eigendom als harde voorwaarde in vergunningverlening en anterieure overeenkomsten; 3. ondersteuning bij de opstart (procesbegeleiding/garantstelling). Met bijgevoegde brief geeft het college antwoord op de vragen van de coöperatie i.o..
754027	Wethouder Brouwer	Dorpshuis Venhuizen	• Een bod uit te brengen om uit strategisch oogpunt tot aankoop over te gaan van het dorpshuis Venhuizen aan Twijver 66-68 tegen een marktconforme waarde, onder het voorbehoud dat de gemeenteraad de benodigde middelen beschikbaar stelt. • De gemeenteraad voor te stellen het benodigde investeringsbudget beschikbaar te stellen en de aankoop van het pand Twijver 66–68 mogelijk te maken. • Op grond van artikel 55, eerste lid, van de Gemeentewet geheimhouding op te leggen op de bijlage ‘Investeringsbudget’, omdat openbaarmaking van de daarin opgenomen (bandbreedte van de) aankoopprijs de onderhandelingspositie van de gemeente kan schaden. Deze geheimhouding geldt totdat de gemeenteraad deze heeft bekrachtigd en in ieder geval tot 19 februari 2026, op grond van artikel 5.1, tweede lid, onder b, van de Wet open overheid. <u>Samenvatting voorstel:</u> De gemeente huurt van wooncorporatie de Woonschakel een groot deel van het gebouw aan Twijver 66-68 in Venhuizen. Afgelopen jaar besloot de raad dat op basis van de huidige financiële informatie niet tot aankoop van het dorpshuis zou worden overgegaan.

		Eind december 2025 meldde de Woonschakel dat er interesse was getoond door derden om het gebouw aan te kopen. Dit leidde er wel toe dat de gemeente verder is gaan onderzoeken of er toch mogelijkheden zijn voor aankoop.
--	--	--

RAADSBRIEVEN

Zaaknummer	Portefeuillehouder	Onderwerp

VASTE AGENDAPUNTEN

Onderwerp	Besluit
GS besluitenlijst dd. 03 02 2026	Doorgenomen/voor kennisgeving aangenomen
Piket 2026	Doorgenomen/voor kennisgeving aangenomen
Ingekomen stukken	Doorgenomen/voor kennisgeving aangenomen
Communicatie-overzicht	Doorgenomen/voor kennisgeving aangenomen
Ontwikkelingen en memo's regionale samenwerkingen:	Doorgenomen/voor kennisgeving aangenomen
Raads-en/of RTG – vergaderingen	Doorgenomen/voor kennisgeving aangenomen
Uitnodigingenlijst	Doorgenomen/voor kennisgeving aangenomen

LEESMAP

Portefeuillehouder	Onderwerp	Besluit
		Doorgenomen/voor kennisgeving aangenomen
		Doorgenomen/voor kennisgeving aangenomen

RONDVRAAG

Portefeuillehouder	Onderwerp	Besluit
Wethouder Ten Have	Raadsbrief beantwoording vragen Evendeel	Doorgenomen/voor kennisgeving aangenomen
Wethouder Ten Have	Nominatie Ronico Tuinbouw Ondernemersprijs	Doorgenomen/voor kennisgeving aangenomen
Wethouder Ten Have	Mail NNN-gronden	Doorgenomen/voor kennisgeving aangenomen

BESLUIT COLLEGE D.D.

	Secretaris M.N. Schroor	Burgemeester B.W. Diepstraten
	<i>paraaf</i>	<i>paraaf</i>
AKKOORD		
BESPREKEN		